



## SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE

SMA UGA 0431 GED 11668  
Manizales, 12 de abril de 2021

Alcaldía de Manizales

Señora

**MAYRA MELENDEZ**

Calle 31 No 3-92

Teléfono 0

Manizales - Caldas

### ASUNTO: RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN

Cordial saludo,

En respuesta a su solicitud, donde requiere información puntual acerca de su vinculación en la base de datos de vendedores informales, me permito indicarle que el acuerdo 443 de 1999 "Por medio del cual se reglamentan las ventas informales en la ciudad de Manizales" y su Decreto reglamentario N° 136 de 2002, establecen la metodología y los requisitos de obligatorio cumplimiento para la expedición de una autorización para la realización de ventas informales en el espacio público.

Teniendo en cuenta lo anterior nos permitimos informarle:

1. Una vez revisada y consultada la Base de Datos de la Secretaria de Medio Ambiente, la señora **MAYRA MELENDEZ** identificada con CC 25.928.663, **NO APARECE REGISTRADA** como una de las personas a quienes se les ha aplicado la metodología para aspirar a obtener una autorización para usufructuar en beneficio personal el espacio público del Municipio de Manizales con un punto de venta informal, en cumplimiento al Acuerdo 443 de 1999, y que se encuentran en lista de espera para su legalización.
2. Ante la inexistencia del peticionario en la Base de Datos de la Secretaria de Medio Ambiente como vendedor autorizado para realizar ventas informales en el espacio público del municipio de Manizales, no se define este punto por sustracción de materia.
3. Acorde a lo anterior, hasta tanto se asignen los puntos de venta (ambulantes o no) para los 3353 aspirantes que llenan la totalidad de los requisitos exigidos por el Acuerdo en mención y su Decreto reglamentario, **NO se procederá a aplicar nuevos estudios socioeconómicos. En la actualidad se han asignado los sitios y las correspondientes autorizaciones para usufructuar en beneficio personal el Espacio Público a 600 aspirantes, NO EXISTIENDO EN LA ACTUALIDAD ESPACIO PÚBLICO DISPONIBLE PARA UBICAR MAS VENDEDORES INFORMALES.**

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500

Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.

[www.manizales.gov.co](http://www.manizales.gov.co)

**MANIZALES**  
**+GRANDE**



Alcaldía de Manizales

## SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE

SMA UGA 0431 GED 11668  
Manizales, 12 de abril de 2021

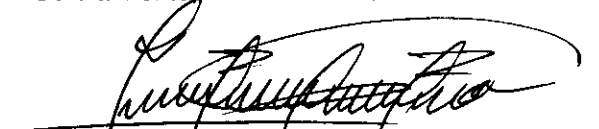
Sobre el espacio público efectivo es importante señalar que el POT (Acuerdo 958 del 2017) en su Documento Técnico de Soporte DTS, advierte frente a un déficit del mismo para la ciudad de Manizales de 8.23 M2/Hab. Es necesario tener en cuenta que, de conformidad con el artículo 2.2.3.2.7 del Decreto Nacional 1077 de 2015, el índice mínimo de espacio público efectivo para las áreas urbanas de los municipios, el cual debe ser obtenido dentro de las metas y programas contenidos en los planes de ordenamiento territorial, es de 15 M2.

Vale precisar que de conformidad con el Acuerdo 1053 de 2020 Plan de Desarrollo Municipal, se encuentra dentro de las metas de resultado de dicho plan, incrementar el espacio público efectivo en un 10%, lo cual termina siendo una medida oportuna en aras de reducir el déficit de espacio público que hoy tiene la ciudad.

Por lo anterior, presentar de parte de la señora **MAYRA MELENDEZ**, una solicitud de estudio socio-económico, **NO ES PROCEDENTE**.

4. En cuanto a la Mesa de trabajo, en cumplimiento de la sentencia C-211, la política pública de vendedores informales y la ley 1988, es importante precisar que desde la Secretaría de Medio Ambiente de la Alcaldía de Manizales, se han venido adelantando mesas de trabajos y jornadas de caracterización de vendedores informales, tanto para el sector de la galería, así como los demás puntos críticos que se tiene en la Ciudad, tales como (Chipre, la calle 19, carrera 23, Carrera 22, Avenida Santander, entre otros), y a su vez se expidió el decreto 0746 del 7 de diciembre del año 2020, *“Por el cual se conforma el Comité Intersectorial para la formulación, adopción, implementación y seguimiento a la política pública de vendedores informales del Municipio de Manizales”*, en el marco del cual se adelantaran demás gestiones de ordenamiento Municipal relacionado a los vendedores informales del Manizales.

Cordialmente,

  
**YEISON ANDRES ATEHORTUA GERARDINO**  
Profesional Especializado  
Secretaría de Medio Ambiente

  
**LEONARDO REYES OROZCO**  
Administrador Público  
Secretaría de Medio Ambiente

  
Proyecto: Natalia Ximena Ramirez  
Profesional Universitaria  
Secretaría de Medio Ambiente

**ALCALDÍA DE MANIZALES**  
Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500  
Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.  
[www.manizales.gov.co](http://www.manizales.gov.co)

**MANIZALES**  
**+GRANDE**  
12 de abril de 2021