

## EL GRUPO DE DETERMINACION Y LIQUIDACION DE LA UNIDAD DE RENTAS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

### NOTIFICA

El Grupo de Determinación y Liquidación de la Unidad de Rentas de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Manizales, en ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas por el artículo 565 del Estatuto Tributario, notifica:

ACTO ADMINISTRATIVO: OFICIO DLI-4401

FECHA DE FIJACION DEL PRESENTE EDICTO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.

FECHA DE DESFINACIÓN DEL PRESENTE EDICTO: (10 días hábiles después de la fijación).

AUTORIDAD QUE EXPIDIO EL ACTO ADMINISTRATIVO: Grupo de Determinación y Liquidación de Impuestos de la Unidad de Rentas.

RECURSOS QUE PROCEDEN: Recurso de Reconsideración

LA NOTIFICACION SE ENTENDERÁ SURTIDA AL DÍA SIGUIENTE DEL RETRIBO DEL PRESENTE EDICTO.

SE ANEXA COPIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE SE NOTIFICA

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE, ORIGINAL FIRMADO POR LA DRA. MARIA GLADYS YEPES CORREA, Profesional Universitaria del Grupo de Determinación y Liquidación de la Unidad de Rentas de la Secretaría de Hacienda.

SE FIJA el presente edicto para notificar a la **SEÑOR ROBERTO ARTURO CASTAÑEDA VASCO**

  
MARIA GLADYS YEPES CORREA  
Profesional Universitaria  
Grupo Determinación y Liquidación  
Unidad de Rentas – Secretaría de Hacienda  
Proyectó: Kevin Julian Pelaez

DLI - 4401

Manizales 05 de Noviembre de 2019

Señor (a)  
ROBERTO ARTURO CASTAÑEDA VASCO  
Carrera 16B # 51G - 31  
Manizales, Caldas

Asunto: Respuesta a su solicitud verbal

El Grupo de Determinación y Liquidación de Impuestos de la Unidad de Rentas del Municipio de Manizales se permite informarle que una vez revisado el predio con ficha catastral No. 0103000001030016000000000, el predio posee una deuda a 31 de diciembre de 2019 de SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO (\$ 731.544).

VIGENCIA	IMPUESTO ANUAL	INTERESES GENERADOS	PAGOS		DEUDA FINAL DE VIGENCIA
			FECHA DE PAGO	VALOR	
Deuda al 31/12/2012	\$ 189.146	\$ 10.000	-	0	\$ 199.146
2013	\$ 390.000	\$ 64.478	31/05/2013	\$ 150.000	\$ 353.624
			08/07/2013	\$ 150.000	
2014	\$ 406.000	\$ 33.145	10/07/2014	\$ 200.000	\$ 351.034
			17/12/2014	\$ 200.000	
			NOVEDAD	\$ 41.735	
2015	\$ 419.000	\$ 60.886	26/10/2015	\$ 200.000	\$ 630.920
2016	\$ 431.000	\$ 52.585	05/07/2016	\$ 500.000	\$ 563.904
			12/12/2016	\$ 50.601	
			14/03/2017	\$ 87.877	
				\$ 79.016	
				\$ 79.016	
				\$ 79.329	
				\$ 158.543	\$ 563.908
				\$ 81.383	
				\$ 81.383	
				\$ 81.383	
				\$ 81.383	
				\$ 81.383	
				\$ 81.383	\$ 563.910

CALÍ EXPRESS LTDA. www.calíexpress.co www.caex.com.co - TELS. (57)(2) 551 0398 servicioalcliente@calíexpress

NIT. 890.328.281-1 **CAEX** CALLE 9 No. 44-39 CALI COLOMBIA Licencia MINTIC 000668

65 Fecha de Admisión 2019-11-07 Hora de Admisión Tiempo estimado de entrega

612605048

Nombre o razón social: **ALCALDIA DE MANIZALES** Número de identificación: **ARCO: 81119-2019** Teléfono: **114150-07**

Nombre o razón social: **ROBERTO ARTURO CASTAÑEDA VASCO** Fecha de Devolución: **13/11/19**

Dirección: **CRA 16B 51G-31** Ciudad Destino: **MANIZALES**

MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN:  DIR. ERRADA  REHUSADO  DESCONOCIDO  NO RESIDE  CERRADO  OTROS

Nombre legible de quien recibe: **CON COPIA FAVC COF**

Identificación: **4** Fecha de Entrega: **13/11/19**

Observaciones: **DEV. DESTINATARIO DESCONOCIDO**

**Más Oportunidades**

0114

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

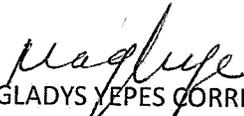
VIGENCIA	IMPUESTO ANUAL	INTERESES GENERADOS	PAGOS		DEUDA FINAL DE VIGENCIA
			FECHA DE PAGO	VALOR	
2019	\$ 503.000	\$ 6.319	20/02/2019	\$ 83.833	
			14/05/2019	\$ 86.854	
			16/08/2019	\$ 170.998	
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 3.300.546</b>	<b>\$ 237.098</b>		<b>\$ 2.806.100</b>	<b>\$ 731.544</b>

En razón a las facultades otorgadas en la Constitución y la Ley el Municipio de Manizales consagra todo lo referente al Cobro del Impuesto Predial Unificado en el acuerdo 704 de 2008, el cual establece:

**“ARTÍCULO 1. DEBER CIUDADANO Y OBLIGACIÓN TRIBUTARIA.** *Es deber de la persona y del ciudadano contribuir a los gastos e inversiones del Municipio, dentro de los conceptos de justicia y equidad. Los contribuyentes deben cumplir con la obligación tributaria que surge a favor del Municipio de Manizales, cuando en calidad de sujetos pasivos del impuesto, realizan el hecho generador del mismo”*

Se adjunta factura No. **204964207**

Atentamente,

  
MARIA GLADYS YEPES CORREA  
Profesional Universitario  
Grupo de Determinación y Liquidación  
Unidad de Rentas  
Proyectó: Kevin Julian Pelaez



**MUNICIPIO DE MANIZALES**  
NIT. 890.801.053-7

**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

No. **204964207**

**FICHA CATASTRAL**

103000001030016000000000

**FICHA ANTERIOR**

10301030016000

**PAGUE EN BANCOS O CORPORACIONES**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO**

ROBERTO ARTURO CASTANEDA VASCO

**NIT o C.C.**

1204415

**Nro. PROPIETARIOS**

1

**DIRECCIÓN DE PREDIO**

K 16B 51G 31

**ÚLTIMA RESOLUCIÓN**

**PERÍODO FACTURADO**

6 2019

**DIRECCIÓN DE ENTREGA**

K 16B 51G 31

**AVALUO**

62.870.000,00

**% o I.P.U.**

5,50

**DEST. ECONÓMICA**

008

**ESTRATO**

3

**I.P.U.**

57.633,00

**RECARGO I.P.U.**

0,00

**SALDO ANTERIOR**

647.711,00

**VALOR DESCUENTO**

0,00

**CORPOCALDAS**

26.200,00

**RECARGO CORPOCALDAS**

0,00

**TOTAL PERIODO**

83.833,00

**VALOR OTRO DESCUENTO**

**NOTAS PENDIENTES**

0,00

**FEC. VENCIMIENTO**

31/12/2019

**TOTAL A PAGAR**

731.544,00

NUEVA DIRECCIÓN: EDIFICIO LEONIDAS LONDOÑO (primer piso).  
Pago con tarjeta de crédito en Tesorería Municipal  
Líneas atención Contribuyente 8720722 ext: 120, 133

IMPRIMIÓ : KEVIN JULIAN PELAEZ FRANCO

**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

**CONCEPTO**

TOTAL A PAGAR

DESCUENTO

OTRO\_DESCUENTOS

**BIMESTRE\_**

731.544,00

0,00

**MUNICIPIO DE MANIZALES**  
NIT. 890.801.053-7

**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

**FECHA CONTROL**

**PER. FACTURADO**

**RECIBO**

6 2019

204964207

**FICHA CATASTRAL**

**CONCEPTO**

**TOTAL FACTURADO**

1 103000001030016000

BIMESTRE

731.544,00



(415)7707228098279(8020)0000000000204964207(3900)0000731544(96)20191231

**FAVOR NO SOBRESCRIBIR EL CÓDIGO DE BARRAS**

**MUNICIPIO DE MANIZALES**  
NIT. 890.801.053-7